



Regolamento utilizzo casa Base Scout di Molinazzo



Caratteristiche del luogo

La Base Scout di Molinazzo, composta da una casa e da una zona esterna per campeggio in tenda, è di proprietà dell'Opera Diocesana per la conservazione e preservazione della Fede ed è data in comodato all'Agesci Zona di Bologna – Agesci Emilia-Romagna – Masci Emilia-Romagna ed è gestita dall'Agesci-Zona di Bologna.

La base è utilizzabile per attività scout e da parrocchie per attività parrocchiali. La gestione operativa è affidata alla Pattuglia Case Scout della Zona di Bologna coordinata dal Comitato della Zona Agesci di Bologna.

Art. 1 - Modalità di prenotazione

La prenotazione della casa avviene **a seguito di e-mail di richiesta del soggiornante ed e-mail di conferma del gestore.**

Lo schema seguente definisce le differenti forme di prenotazione a seconda della durata dei campeggi. Varia, come si può vedere, la documentazione da inviare e la caparra/cauzione da versare.

	Fino a 2 notti	Da 3 a 4 notti	5 o più notti
Conferma casa	sola email	email, caparra/cauzione	email, caparra/cauzione
Caparra / Cauzione	NO	€100	€200
N° partecipanti	SI	SI	SI
Lista partecipanti	NO	NO	SI (solo per campi estivi) ¹
Accettazione regolamento	Implicito all'atto della prenotazione	Implicito all'atto della prenotazione	Implicito all'atto della prenotazione
Saldo contributo	bonifico o contanti	bonifico o contanti	bonifico o contanti

Il presente regolamento è considerato implicitamente accettato all'atto della prenotazione, anche senza espressa dichiarazione del soggiornante che si intende abbia letto e preso atto del regolamento stesso presente e visibile sul sito internet www.agescibologna.it

Al termine del soggiorno, previo sopralluogo di un responsabile dell'Associazione, in caso di danni all'immobile o alle suppellettili contenute in esso la cauzione verrà trattenuta interamente o parzialmente a copertura del danno subito. Qualora il danno superi l'importo della cauzione sarà richiesto al gruppo ospitato, tramite il suo responsabile, di corrispondere, seduta stante, alla differenza fino a totale copertura del sinistro, anche trattenendo la parte di caparra versata.

Il gestore si riserva di verificare, anche tramite sopralluogo, in qualsiasi momento il corretto utilizzo della struttura.

¹ Il soggiornante deve comunicare oltre al numero e nominativi (nome,cognome,data di nascita) dei partecipanti al campo anche il nome / cognome / indirizzo (via, cap, città, provincia) / email / cellulare sia del capogruppo che del capo unità.





Art. 2 - Modalità di versamento caparra/cauzione e saldo

Ogni versamento può essere fatto sul conto corrente intestato a Agesci – Zona di Bologna Via Rainaldi 2 40139 Bologna, IBAN IT83C0707202405026000111473 specificando nella causale il nome del gruppo ed il periodo di prenotazione (*esempio: gruppo scout molinazzo 1 – 14-20 agosto 2009 – prenotazione casa*). Per velocizzare le procedure di conferma della prenotazione si consiglia di inviare copia del bonifico della caparra all'email infocasesocut@agescibologna.it o al numero di fax 051 74145418.

Il saldo della quota può essere dato: via bonifico (almeno 7 giorni prima dell'inizio del campo), a mano, all'inizio o al termine del campo, ai gestori.

Le chiavi della casa vengono consegnate a mano da un responsabile della Pattuglia Case, previo accordo, e devono essere restituite al termine del soggiorno.

Art. 3 – Contributo pernottamento

Il contributo giornaliero è di €35 di quota fissa una sola volta su tutto il periodo, più € a notte per persona. (€ per i gruppi scout Agesci della Zona di Bologna, della Regione Emilia-Romagna e del Masci²). Ai fini del calcolo dell'importo da addebitare verranno conteggiate le notti effettive trascorse nella struttura.

Nel contributo, per soggiorni sino a tre notti, sono incluse le spese per il consumo della corrente elettrica, del gas e dell'acqua.

Per soggiorni superiori alle 3 notti il solo consumo dell'acqua è considerato incluso sino ai primi 50 litri di acqua a persona al giorno, per l'eccedenza sarà richiesto un costo di 2 euro ogni mc (1000 litri).³

Il contributo giornaliero **comprende** i seguenti servizi: acqua (come sopra specificato), gas, corrente elettrica, sacchi del pattume, spugne per bagni e cucina, detersivi⁴.

Non comprende cuscini, coprimaterassi per i letti, carta igienica, burazzi da cucina che devono essere portati obbligatoriamente dai soggiornanti.

Per motivi organizzativi il cambio turno avverrà secondo i seguenti orari indicativi: *fine turno* dalle ore 12:00 alle ore 13:00, *inizio turno* dalle ore 14:00 alle ore 17:00 salvo accordi diversi tra la parte entrante e quella uscente.

Nel caso in cui due gruppi prenotino in tempi differenti uno la casa e l'altro il terreno della base scout, a fini di correttezza, il gestore prima di confermare eventuale prenotazione del terreno o della casa, chiede sempre espressa autorizzazione (via e-mail) al prenotante che ha

² Il contributo richiesto agli scout appartenenti all'Agesci Zona di Bologna è inferiore alla quota ordinaria dato l'impegno dei volontari e le molte risorse economiche messa a disposizione nella ristrutturazione e continua manutenzione della struttura. Gli Scout appartenenti alla Regione Emilia-Romagna e al Masci per volontà da loro espressa nella scrittura privata di gestione dell'immobile usufruiscono della medesima quota dell'Agesci – Zona di Bologna

³ *Esempio consumo incluso per pernottato di 20 persone su 6 notti: 20 persone x 50 litri x 6 giorni = 6.000 litri ovvero 6 mc*

Se si fossero utilizzati durante il soggiorno 10 mc bisogna considerare un costo aggiuntivo di: 10 mc – 6 mc = 4 mc x 2 euro = 8 euro

⁴ Nella misura di una confezione di Multiuso per pulire i pavimenti, una confezione di sgrassatore: per pulizia tavoli, sedie, superfici, una confezione di anticalcare: per wc, lavelli, rubinetti, una confezione di detersivo per piatti.



prenotato per primo. Costui avrà piena facoltà di accettare o meno la presenza di altre unità che utilizzino terreno o casa.

Art. 4 – Condizioni ed obblighi di utilizzo della struttura

I seguenti obblighi e condizioni, riportati anche all'interno della struttura tramite apposita cartellonistica sono:

Accesso auto/pedoni e sbarra di ingresso⁵

- Sbarra di ingresso: la sbarra deve sempre restare chiusa con il lucchetto prima, durante e dopo i campi o uscite.
- Accesso alle auto: l'accesso alle auto è consentito solo per scaricare il materiale o per la sosta delle auto di servizio (ad esempio cambusieri o auto disponibile per emergenza), non si può utilizzare alcuna area della base come parcheggio.

Alloggio estranei

- È fatto assoluto divieto di alloggiare soggetti estranei a quelli inseriti nella lista comunicata (per soggiorni superiori alle quattro notti)

Corrente elettrica, acqua e gas

- Non staccare mai la corrente elettrica: in caso di estrema necessità l'interruttore è posto sul pannello di controllo sito al piano terra della casa.
- Apertura e chiusura acqua: il rubinetto è posto nel tombino davanti all'armadietto gas in cemento all'esterno della casa. L'acqua va aperta e chiusa solo se richiesto espressamente dai gestori
- Apertura e chiusura gas: il gas si apre ruotando dalla manopola posta sullo spigolo esterno sud-ovest della casa. Non toccare la manopola del gas posta nell'armadietto in cemento all'esterno della casa. Deve sempre essere in posizione aperta, l'eventuale chiusura comporterebbe l'apertura con chiave di Hera e l'addebito al soggiornante del costo complessivo dell'intervento di ripristino. Per l'attivazione del riscaldamento e dell'acqua calda fare riferimento all'apposita documentazione posta sul fronte della caldaia. Nel periodo invernale la caldaia funziona con termometro, già settato e da non modificare, che garantisce temperature costante durante il soggiorno.

Fuochi esterni

- E' consentito accendere fuochi solamente nei mesi individuati dalle autorità competenti e osservando le norme di sicurezza per la realizzazione di un fuoco da campo (ad esempio: presenza estintori nelle immediate vicinanze del fuoco).

Pulizia casa e cortile esterno

- Al termine del soggiorno la casa deve essere pulita in ogni locale sia spazzando che dando ovunque lo straccio con detersivo. La cucina deve essere in perfetto ordine ed ogni stoviglia, mensola, zona lavandino e zona fuochi pulita ed asciugata. In caso di scarsa pulizia dei locali e delle attrezzature al termine del soggiorno o di danni, il gruppo ospitato potrà rimediare, effettuando le pulizie mancanti sotto il controllo di un incaricato della Pattuglia Case Scout, oppure dovrà corrispondere una somma pari al danno arrecato

Uso delle camere e dei locali

⁵ Si segnala che in caso di forti piogge il fiume Savena puoi salire sopra il guado rendendo impossibile l'accesso alle auto e a piedi in condizioni di completa sicurezza.



- Nelle camere non possono essere tolti o aggiunti letti. E' vietato alzare i letti a castello a 3-4 posti
- Utilizzare le bacheche di legno sui muri come appoggio per appendere cartelloni

Uso del camino

- La legnaia accanto al camino va lasciata fornita di legna come è stata trovata. Va inoltre svuotato il cassone della cenere prodotta che si trova sotto il camino. Non lasciare incustodito il camino acceso e non lasciare cartone accatastato nella legnaia.

Uso cucina

- Nella casa sono presenti piatti, pentole, bicchieri e posate. Non vengono forniti i burazzi da cucina.
- In cucina e nella casa non deve essere lasciato nessun tipo di alimento anche se ancora confezionato. Ogni alimento deve essere portato via dal soggiornante al termine del periodo di soggiorno.
- E' necessario fare la raccolta differenziata (vetro, plastica) e portare ogni rifiuto presso gli appositi cassonetti posti a 500 metri dalla zona di campeggio come indicato nella cartellonistica presenti nella casa.